



ENTREPRISES-COMMERCES

Préparez sereinement vos futurs projets
On vous accompagne du début à la fin.

CÔTE BLEUE MARTIGUES - ENSUÈS LA REDONNE



IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- ✓ Bureaux
- ✓ Location Cession de pas de porte
- ✓ Locaux commerciaux
- ✓ Locaux industriels
- ✓ Entrepôts
- ✓ Murs commerciaux,

IMMOBILIER COMMERCIAL

- ✓ Droit au bail
- ✓ Cession de pas de porte
- ✓ Fonds de commerce
- ✓ Café Hôtel-Restaurant (CHR)
- ✓ Commerces
- ✓ Services à la personne
- ✓ Entreprises
- ✓ Cession de licence 4



ANALYSE DE PROJET

Quel que soit votre projet, votre agence Abithéa vous propose une expertise détaillée, vous conseille et vous accompagne dans toutes les étapes de l'immobilier d'entreprise ou d'immobilier professionnel.

Que vous soyez propriétaire bailleur, preneur ou investisseur, une analyse de votre demande et besoins est fondamentale avant de démarrer votre projet.

- ✓ Etude financière (bilan, EBE)
- ✓ État du marché
- ✓ Analyse juridique
- ✓ Étude des évolutions urbanistiques
- ✓ diagnostic du bâtiment
- ✓ Etude du bail
- ✓ Réglementation
- ✓ Conseil d'implantation

MULTI SERVICES IMMOBILIERS

abithea
services immobiliers

**XLT IMMO
MARTIGUES
CÔTE BLEUE**

1 Rue Vendôme
13500 MARTIGUES
04.86.37.18.76
cote-bleue@abithea.fr

**LOGIC
-IMMO.COM**

SeLoger

**meilleurs
agents**

Visite
Virtuelle 3D



**BELLES
DEMEURES**

Finest French properties.

bien'ici

**Google
AdWords**

leboncoin.fr

**à vendre
à louer**



CFEi
Centre de Formation à l'Évaluation Immobilière



Google
★★★★★

**Abritel®
Booking.com**



abithea
services immobiliers

**XLT IMMO
ENSUES-LA-REDONNE
CÔTE BLEUE**

26 Rue Hélène Boucher
13820 ENSUES LA REDONNE
04.13.43.75.90
cote-bleue@abithea.fr

“POUR NOUS LA PROXIMITÉ À UN SENS !”